



# HINNA PARK VELFORENING

**Innkalling til årsmøte 22.juni 2020.**

## Årsmøte i Hinna Park velforening.

Til: Medlemmer i Hinna Park velforening.

### **Innkalling, sakliste og saksdokumenter til årsmøte 22.06. 2020**

**Tid:** Mandag 22. juni 2020 Kl. 18.00

**Sted:** Fjordpiren (kantinen).

*Alle foreningens medlemmer har rett til å delta i årsmøtet med forslags-, tale-, og stemmerett. Årsmøtet er vedtaksført med det antall medlemmer som møter. Et medlem kan møte ved fullmektig. Ingen har mer enn en stemme.*

#### **Konstituering av årsmøte:**

- a. Registrering av medlemmer med stemmerett.
- b. Valg av møtesekretær.
- c. Valg av møteleder.
- d. Valg av 2 for godkjenning av protokoll (signering).
- e. Godkjenning av innkalling og sakliste for møtet (Dokumentene finnes på [www.hinnapark-velforening.no](http://www.hinnapark-velforening.no))

#### **Saker til behandling:**

##### **1. Styrets årsrapport for 2019.**

*Styrets forslag: Styrets årsrapport for 2019 tas til orientering.*

##### **2. Handlingsplan for 2020.**

Saksopplysninger: Styrets forslag til handlingsplan -styrets leder redegjør.

*Styrets forslag: Styrets forslag til handlingsplan for 2020 tas til orientering.*

##### **3. Årsregnskap for 2019.**

Saksopplysninger: Regnskapet -kasserer redegjør.

*Styrets forslag: Regnskapet som fremlagt datert juni 2020 godkjennes.*

##### **4. Budsjett for 2020.**

Saksopplysninger: Styrets forslag til budsjett for 2020.

*Styrets forslag: styrets forslag til driftsbudsjett for 2020 godkjennes*

**5. Medlemskontingent for 2020/21.**

Saksopplysning: For oppstartsåret 2019 har 14/16 betalt kontingent pluss 5 uorganiserte boenheter.

*Styrets forslag: Medlemskontingenten for 2020 blir uendret.*

**6. Endring av vedtekter – krever to tredjedels flertall - vedlegg**

*Se vedlagte vedtekter.*

*Styrets forslag: Årsmøte vedtar at vedtektene står uendret.*

**7. Saker sendt styret innenfor fristen:**

*Ingen saker er sendt styret innen fristen.*

**8. Valg av varamedlemmer for 1 år.**

*Styrets forslag: Valgkomiteens forslag vedtas. Varamedlemmenes rekkefølge gjelder som opplistet.*

**9. Valg av 3 medlemmer av valgkomite for 2 år.**

*Valgkomitéen har 1 år igjen av sitt virke.*

Stavanger 01.juni 2020.

## **Styrets årsrapport for 2019.**

### **A. Bakgrunn.**

Hinna Park velforening ble stiftet 14. mai 2018 på Fjordpiren kantine, Hinna Park. Det ble enstemmig vedtatt å stifte Hinna Park velforening. Medlemskontingenten for 2018 ble bestemt å beregne etter BRA modell. Det ble i ettertid endret til kontingent per boenhet, fastsatt til kr. 150.-. Grunnen for endringen er at BRA modellen viser seg å være høyst urettferdig mellom sameiene.

## B. Styret:

Styret i 2019 har bestått av:

Leder: Harald Krohn-Pettersen.	(2 år.)
Styremedlem: Gunnar Nygård.	(2 år.)
Styremedlem: Cathrine Foyn Ausdal.	(2 år.)
Varamedlem: Stina Raustein	(1 år.) På valg
Varamedlem: Sveinung Rage	(1 år.) På valg

Ordinært velges leder og styremedlemmer for 2 år om gangen, med vekselvis uttreden. Varamedlemmer velges for 1 år om gangen. Styret fastlegger selv sin interne arbeidsordning.

## C. Valgkomite

Til valgkomite valgte Årsmøte følgende for 2 år:

Den nye valgkomiteen skal iht. Vedtekter bestå av tre personer, valgt av årsmøte.

Marianne Andersland.

Berit Gindersen.

Åsmund Ueland

## D. Styrets arbeid.

**1. Møtevirksomhet.** Det har i denne perioden vært avholdt 6 styremøter hvor i alt 37 saker har vært behandlet. 2 medlemsmøter.

**2. Bankkonti.** Styret har opprettet en bankkonto i SR-Bank 1. Stavanger (driftskonto). Velforeningen har ikke mottatt noen form for etableringsstøtte.

**3. Medlemmer.** Per 15. mai 2019 har 14/16 sameier og 9 uorganiserte boenheter betalt kontingent.

**4. Registrering.** Velforeningen er registrert med egen nettside og FB side. Det er også registrert egen VIPPS Bedrift konto. Velforeningens organisasjons nummer er 921013787. Epost adresse: [hinnapark-velforening@lyse.net](mailto:hinnapark-velforening@lyse.net) Velforeningen har etablert [www.hinnapark-velforening.no](http://www.hinnapark-velforening.no) Denne nettsiden skal fortløpende gi info om viktige saker styret behandler, og er forsøkt formidlet på en kortfattet måte.

**5. Grasrotandelen.** Velforeningen er registrert som grasrotmottaker. Grasrotandelen er en ordning som gjør det mulig for spillere hos Norsk Tipping å gi 7% av spill innsatsen direkte til velforeningen.

**6. Gapahuk.** Hinna Park velforening har tatt på seg oppgaven med å gjennomføre prosjektet basert på utarbeidet plan og finansiering. Det presiseres at finansieringen

utelukkende skal komme fra lokale bedrifter, ikke kontingent. Velforeningen har gjort avtale med Stavanger kommune om grunnarbeid, Jåttå vgs (bygg og anleggsteknikk) om oppføring.

**7. Forskjønning.** Sone 1 er ferdig. Sone 2 er under arbeid. Info skilt om å plukke med seg hundemøkk er satt opp.

**8. Trafikksikkerhet.** Velforeningen har fått avtale med Stavanger kommune om samarbeid ved store arrangementer i SRBank Arene når det gjelder trafikk avvikling. Parkeringsbestemmelsene i Laberget er endret til fri parkering mellom kl. 17.00 og 07.00. (Man. – fred.).

### **9. Buss-vei / Fase 2.**

Velforeningen hadde planer om å gjennomføre informasjonsmøte/medlemsmøte vedr. buss-vei og utbygging av Fase 2 (Hinna park nord). Informasjonsmøte ble dessverre utsatt på grunn av COVID-19 situasjonen.

### **10. Badevann kvaliteten.**

Velforeningen har inngått avtale med Ryfylke friluftsråd om å rense sjøbunnen for groe rundt badeplatået på allmenningen.

*Styret synes at vi har fått etablert et godt samarbeid med Hinna Parks administrasjon, Stavanger kommune og Lyse.*

*Beboerne i Hinna Park har vist stigende engasjement i det arbeidet velforeningen har påtatt seg.*

*Hinna Park boligområdet har gode forutsetninger for å kunne være et trygt, trivelig og godt sted å bo, arbeide og vokse opp i.*

### **Plan og tiltak for 2019.**

1. Fullføre grill hytten.
2. Fullføre vinter pynting (Jul).
3. Gjennomføre forskjønning av sone 2 (fra rundkjøring v/ostehuset til skråtårnet).
4. Oppfølging av buss-vei prosjektet til beboernes beste.
5. Gjennomføre informasjonsmøter vedr. buss-vei.

Hinna Park 28.05 2020. Styret