



HINNA PARK VELFORENING

Innkalling til årsmøte mandag 14. juni 2021.

Årsmøte i Hinna Park velforening.

Til: Medlemmer i Hinna Park velforening.

Innkalling, sakliste og saksdokumenter til årsmøte 2020.

Tid: Mandag 10. mai 2021 Kl. 18.00

Sted: Laberget 50 (Selskapslokalet).

Alle foreningens medlemmer har rett til å delta i årsmøtet med forslags-, tale-, og stemmerett. Årsmøtet er vedtaksført med det antall medlemmer som møter. Et medlem kan møte ved fullmektig. Ingen har mer enn en stemme.

Konstituering av årsmøte:

- a. Registrering av medlemmer med stemmerett.
- b. Valg av møtesekretær.
- c. Valg av møteleder.
- d. Valg av 2 for godkjenning av protokoll (signering).
- e. Godkjenning av innkalling og sakliste for møtet (Dokumentene finnes på www.hinnapark-velforening.no)

Saker til behandling:

1. Styrets årsrapport for 2020.

Styrets forslag: Styrets årsrapport for 2020 tas til orientering.

2. Handlingsplan for 2021.

Saksopplysninger: Styrets forslag til handlingsplan -styrets leder redegjør.

Styrets forslag: Styrets forslag til handlingsplan for 2021 tas til orientering.

3. Årsregnskap for 2020.

Saksopplysninger: Regnskapet -kasserer redegjør.

Styrets forslag: Regnskapet som fremlagt datert april 2021 godkjennes.

4. Budsjett for 2021.

Saksopplysninger: Styrets forslag til budsjett for 2021.

Styrets forslag: styrets forslag til driftsbudsjett for 2021 godkjennes

5. Medlemskontingent.

Saksopplysning: For 2020 har 14 betalt kontingent av 16 sameier. 9 uorganiserte boenheter har betalt a Kr. 150.-

Styrets forslag: Medlemskontingenten for 2021 forblir uendret.

6. Endring av vedtekter – krever to tredjedels flertall - vedlegg

Se vedlagte vedtekter.

Styrets forslag: Årsmøte vedtar at vedtektene står uendret.

7. Saker sendt styret innenfor fristen:

Ingen saker er sendt styret innen fristen.

8. Valg av styre.

Valgkomiteens innstilling:

Formann	Harald Krohn-Pettersen	Sameiet Fjordpiren	Gjenvelges for 1 år
Nestleder og økonomileder	Gunnar Nygård	Hinna Pluss	Gjenvelges for 2 år
Styremedlem	Cathrine Foyn Ausdal	Laberget.	Gjenvelges for 1 år
Styremedlem	Karen Margrethe Nilsen	Fjordspeilet 2	Ny. Velges for 2 år
Varamedlem	Stina Raustein	Hinna Brygge II	Gjenvelges for 1 år
Varamedlem	Håvard Haugen	Hinna Brygge I	Ny. Velges for 1 år

Styrets forslag: Valgkomiteens forslag vedtas. Varamedlemmenes rekkefølge gjelder som opplistet.

9. Valg av 3 medlemmer av valgkomite for 2 år.

Stavanger 08. april 2021.

Styrets årsrapport for 2020.

A. Bakgrunn.

Hinna Park velforening ble stiftet 14. mai 2018 på Fjordpiren kantine, Hinna Park. Det ble enstemmig vedtatt å stifte Hinna Park velforening.

B. Styret:

Styret i 2020 har bestått av:

Leder: Harald Krohn-Pettersen.	(2 år.) På valg
Styremedlem: Gunnar Nygård.	(2 år.) På valg
Styremedlem: Cathrine Foyn Ausdal.	(2 år.) På valg
Varamedlem: Stina Raustein	(1 år.) På valg
Varamedlem: Sveinung Rage	(1 år.) På valg

Ordinært velges leder og styremedlemmer for 2 år om gangen, med vekselvis uttreden. Varamedlemmer velges for 1 år om gangen. Styret fastlegger selv sin interne arbeidsordning.

C. Valgkomite

Til valgkomite valgte Årsmøte i 2019 følgende for 2 år:

Åsmund Ueland (leder)
Marianne Andersland.
Berit Gindersen.

Den nye valgkomiteen skal iht. Vedtekter bestå av tre personer, valgt av årsmøte.

D. Styrets arbeid.

- 1. Møtevirksomhet.** Det har i denne perioden vært avholdt 5 styremøter hvor i alt 30 saker har vært behandlet.
- 2. Bankkonti.** Styret har opprettet en bankkonto i SR-Bank 1. Stavanger (driftskonto). Velforeningen har ikke mottatt noen form for etableringsstøtte.
- 3. Medlemmer.** Per 08. april 2021 har 14/16 sameier og 9 uorganiserte boenheter betalt kontingent.
- 4. Registrering.** Velforeningen er registrert med egen nettside og FB side. Det er også registrert egen VIPPS Bedrift konto. Velforeningens organisasjons nummer er 921013787.

Epost adresse: hinnapark-velforening@lyse.net

Velforeningens nettside: www.hinnapark-velforening.no Denne nettsiden skal fortløpende gi info om viktige saker styret behandler og er forsøkt formidlet på en kortfattet måte.

- 5. Grasrotandelen.** Velforeningen er registrert som grasrotmottaker. Grasrotandelen er en ordning som gjør det mulig for spillere hos Norsk Tipping å gi 7% av spill innsatsen direkte til velforeningen.
- 6. Gapahuk.** Hinna Park velforening har tatt på seg oppgaven med å gjennomføre prosjektet basert på utarbeidet plan og finansiering. Det presiseres at finansieringen utelukkende skal komme fra lokale bedrifter, ikke kontingent. Velforeningen har gjort avtale med Stavanger kommune om grunnarbeid, Jåttå vgs (bygg og anleggsteknikk) om oppføring. Gapahuken står i dag ferdig.
- 7. Forskjønning.** Sommerprogrammet for sone 1 og 2 er ferdig. Vinterprogrammet (vinterlys i scenerommet) er et samarbeidsprosjekt med Hinna Park. Dette arbeidet anses som ferdig.
- 8. Trafikksikkerhet.** Velforeningen har fått avtale med Stavanger kommune om samarbeid ved store arrangementer i SRBank Arene når det gjelder trafikk avvikling.

9. Buss-vei / Fase 2.

Velforeningen hadde planer om å gjennomføre informasjonsmøte/medlemsmøte vedr. buss-vei og utbygging av Fase 2 (Hinna park nord). Informasjonsmøte ble dessverre utsatt på grunn av COVID-19 situasjonen.

Styret synes å ha fått etablert et godt samarbeid med Hinna Parks administrasjon, Stavanger kommune og Lyse.

Beboerne i Hinna Park har vist stigende engasjement i det arbeidet velforeningen har påtatt seg.

Hinna Park boligområdet har gode forutsetninger for å kunne være et trygt, trivelig og godt sted å bo, arbeide og vokse opp i.

Plan og tiltak for 2021.

1. Fullføre aktivitetsparken.
2. Fullføre Sommerpynting sone 3.(Promenaden Laberget 50 – Fjordspeilet I)
3. Oppfølging av buss-vei prosjektet til beboernes beste.
4. Gjennomføre medlem- og informasjonsmøter vedr. buss-vei og fase 2 (Hinna Park nord)..

Hinna Park 08.04 2021. Styret

Hinna Park Velforening 2

Laberget 50
4020 STAVANGER

Resultatregnskap 1 detaljert

Regnskapsår 2020 (01.01.2020-31.12.2020), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13.,
Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

	Periodeutvalg	Periodeutvalg i	Budsjett denne
		fjor	periode
Driftsresultat			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter			
3111 Kontigent Gårdeiere	-30 904,00	0,00	0,00
3115 Samarbeidsavtale	-110 000,00	0,00	0,00
3116 Kontingent Sameiere/Borettslag og Frittstående Boliger	-83 689,86	0,00	0,00
3120 Grasrotandel fra Norsk Tipping	-13 788,75	0,00	0,00
3121 Tilgode fra Riska Sagbruk	-56 250,00	0,00	0,00
Salgsinntekter	-294 632,61	0,00	0,00
Driftsinntekter	-294 632,61	0,00	0,00
Driftskostnader			
Varekostnad			
4112 Innkjøp av Gapahuk	59 133,75	0,00	0,00
4114 Innkjøp av Bowling Bane	2 130,00	0,00	0,00
4116 Innkjøp av Grill/ Border til Gapahuk samt innkjøp av blomsterkasser	19 802,25	0,00	0,00
4117 Innkjøp av Sedumtak	47 716,12	0,00	0,00
Varekostnad	128 782,12	0,00	0,00
Annen driftskostnad			
6550 Driftsmaterialer	17 524,57	0,00	0,00
6551 Fordeling av kostnader Hinna Park	3 764,99	0,00	0,00
6552 Kostnader til beplantning Stavanger Kommune	194 019,10	0,00	0,00
6555 Flaggheising / Vedlikehold av Aktivitetsparken	7 000,00	0,00	0,00
6810 Administrasjonskostnader	2 125,30	0,00	0,00
7770 Bank og kortgebyrer	1 505,50	0,00	0,00
Annen driftskostnad	225 939,46	0,00	0,00
Driftskostnader	354 721,58	0,00	0,00
Driftsresultat	60 088,97	0,00	0,00
Resultat før ekstraordinære inntekter og kostnader	60 088,97	0,00	0,00
Resultat før skattekostnad	60 088,97	0,00	0,00
Årsoverskudd / Underskudd	60 088,97	0,00	0,00
8990 Udekket tap	-60 088,97	0,00	0,00
Annen egenkapital	-60 088,97	0,00	0,00
Oppskrivninger og overføringer (Aksjeselskap)	-60 088,97	0,00	0,00
Disponeringer	-60 088,97	0,00	0,00

Hinna Park Velforening 2

Balanse detaljert

Laberget 50
4020 STAVANGER

Regnskapsår 2020 (01.01.2020-31.12.2020), F.o.m. periode 1 t.o.m.
periode 13., Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

	Periodeutvalg	Hittil i år	Periodeutvalg i fjor	Hittil i fjor
Eiendeler				
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer				
1510	Kundefordringer	66 250,00	66 250,00	
Sum Kundefordringer		66 250,00	66 250,00	0,00
Sum Fordringer		66 250,00	66 250,00	0,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1930	Bankinnskudd	45 054,28	45 054,28	
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 054,28	45 054,28	0,00
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 054,28	45 054,28	0,00
Sum Omløpsmidler		111 304,28	111 304,28	0,00
Sum Eiendeler		111 304,28	111 304,28	0,00
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Opptj. egenkapital				
Annen egenkapital				
2050	Annen egenkapital	-171 393,25	-171 393,25	
2090	Udekket tap	60 088,97	60 088,97	
Sum Annen egenkapital		-111 304,28	-111 304,28	0,00
Sum Opptj. egenkapital		-111 304,28	-111 304,28	0,00
Sum Egenkapital		-111 304,28	-111 304,28	0,00
Sum Egenkapital og gjeld		-111 304,28	-111 304,28	0,00



REGNSKAP PR 31/12 BUDSJETT 2021

Konto	Konto	2020	Totalt	Aktivitetsparken	Beplantning
3111	Kontingent Gårdeiere	-30904	-30000	0	-30000
3115	Samarbeidsavtaler	-110000	-80000	0	-80000
3116	Kontingent Sameier/Borettslag og Frittsstående boliger	-83690	-85000	0	-85000
3120	Grasrotandel Norsk Tipping	-13788	-20000	-14000	-6000
3121	Tilskudd fra Hinna Bydelsutvalg	0	-40000	-40000	0
	Til gode Risiko Sagbruk	-56250	-56250	-56250	0
	DRIFTSINNTEKTER	-294632	-311250	-110250	-201000
4112	Innkjøp av Gapahuk	59134	0	0	0
4113	Innkjøp av Boccia	0	28125	28125	0
4114	Innkjøp av Bowling	2130	28125	28125	0
4115	Innkjøp av Bandy	0	70000	70000	0
4116	Innkjøp av Grill / Border til Gapahuk samt innkjøp av blomsterkasser	19802	8000	8000	0
4117	Innkjøp av Sedumtak	47716	0	0	0
6550	Driftsmaterialer	17525	15000	7500	7500
6552	Kostnader til beplantning NIS	197784	170000	0	170000
6555	Flaggheising / Vedlikehold Aktivitetsparken	7000	10000	8000	2000
6556	Åpning av Parken	0	2500	2500	0
6810	Administrasjonskostnader	2125	2500	1250	1250
7770	Bank og Kortgebyrer	1506	2000	1000	1000
	SUM DRIFTSKOSTNADER	354722	336250	154500	181750
	DRIFTSRESULTAT		25000	44250	-19250
	INNGÅENDE SALDO 2020	-111303	-45000		
	DISPONIBELT	-111303	-20000		