



HINNA PARK VELFORENING

Innkalling til årsmøte 25.april 2022.

Årsmøte i Hinna Park velforening.

Til: Medlemmer i Hinna Park velforening.

Innkalling, sakliste og saksdokumenter til årsmøte 2021.

Tid: 25.april 2022 Kl. 18.00

Sted: Skråtårnet.

Alle foreningens medlemmer har rett til å delta i årsmøtet med forslags-, tale-, og stemmerett. Årsmøtet er vedtaksført med det antall medlemmer som møter. Et medlem kan møte ved fullmektig. Ingen har mer enn en stemme.

Konstituering av årsmøte:

- a. Registrering av medlemmer med stemmerett.
- b. Valg av møtesekretær.
- c. Valg av møteleder.
- d. Valg av 2 for godkjenning av protokoll (signering).
- e. Godkjenning av innkalling og sakliste for møtet (Dokumentene finnes på www.hinnapark-velforening.no)

Saker til behandling:

1. Styrets årsberetning 2021.

Styrets forslag: Styrets årsrapport for 2021 tas til orientering.

2. Handlingsplan 2022.

Saksopplysninger: Styrets forslag til handlingsplan -styrets leder redegjør.

Styrets forslag: Styrets forslag til handlingsplan for 2022 tas til orientering.

3. Årsregnskap 2021.

Saksopplysninger: Regnskapet -kasserer redegjør.

Styrets forslag: Regnskapet som fremlagt datert april 2022 godkjennes.

4. Budsjett 2022.

Saksopplysninger: Styrets forslag til budsjett for 2022.

Styrets forslag: styrets forslag til driftsbudsjett 2022 godkjennes

5. Medlemskontingent.

Saksopplysning: For 2021 har Gårdeiere (Hinna Park), 9 bedrifter og 14 (16) sameier betalt kontingent. 14 uorganiserte (Vipps).

Styrets forslag: Medlemskontingenten 2022 forblir uendret.

6. Endring av vedtekter – krever to tredjedels flertall - vedlegg

Se vedlagte vedtekter.

Styrets forslag: Årsmøte vedtar at vedtektene står uendret.

7. Saker sendt styret innenfor fristen:

Ingen innkomne saker.

8. Valg av styre.

Valgkomiteens innstilling presenteres av valgkomiteens leder.

Styrets forslag: Valgkomiteens forslag vedtas.

Stavanger 22. februar 2022.

**Valgkomiteens instilling til ordinært årsmøte i i Hinna Park Velforening
Mandag 25.04.2022.**

Valgkomiteen har siste året bestått av:

Per Gundersen

Unni Hegrenes

Torleif Gram

Komiteen har fått opplyst fra styret følgende:

Rolle	Navn	På valg	Merknad
Styreleder	Harald Krohn-Pettersen	2022	Tar gjenvalg
NK/Økon.	Gunnar Nygård	2023	
Medlem	Cathrine Foynd Austdal	2022	Tar gjenvalg
Medlem	Karen Margrethe Nilsen	2023	
Varamedl.	Stina Raustein	2022	Tar ikke gjenvalg
Varamedl.	Håvard Haugen	2022	Tar ikke gjenvalg
Nytt Vara	Geir Udem	2023	
Nytt vara	Kari Erichsen	2023	

Valgkomite velges på Velforeningens årsmøte.

Stavanger 07.04.2022

Unni Hegrenes

Per Gundersen

Torleif Gram

Årsberetning 2021.

A. Bakgrunn.

Hinna Park velforening ble stiftet 14. mai 2018 på Fjordpiren kantine, Hinna Park. Det ble enstemmig vedtatt å stifte Hinna Park velforening.

B. Styret:

Styret i 2021 har bestått av:

<i>På valg:</i>	
Leder: Harald Krohn-Pettersen.	2022
Styremedlem: Gunnar Nygård.	2023
Styremedlem: Cathrine Foyn Ausdal.	2022
Styremedlem: Karen Margrethe Nilsen	2023
Varamedlem: Håvard Haugen	2022
Varamedlem: Stina Raustein	2022

Ordinært velges leder og styremedlemmer for 2 år om gangen, med vekselvis uttreden. Varamedlemmer velges for 1 år om gangen. Styret fastlegger selv sin interne arbeidsordning.

C. Valgkomite

Til valgkomite valgte årsmøtet i 2020 følgende for 2 år: (2021-22.)

Per Gundersen (Fjordpiren) leder.

Torleif Gram (Seaview).

Unni Hegrenes (Hinna Pluss).

Den nye valgkomiteen skal iht. vedtektene bestå av tre personer, valgt av årsmøtet.

D. Styrets arbeid.

1. Møtevirksomhet. *Det har i denne perioden vært avholdt 5 styremøter hvor i alt 32 saker har vært behandlet.*

2. Bankkonti. *Styret har opprettet en bankkonto i SR-Bank 1. Stavanger (driftskonto). Velforeningen har ikke mottatt noen form for etableringsstøtte.*

3. Medlemmer. *Per 8. april 2021 har 14/16 sameier og 9 uorganiserte boenheter betalt kontingent.*

4. Registrering. *Velforeningen er registrert med nettsted og FB side. Det er også registrert egen VIPPS Bedrift konto. Velforeningens organisasjons nummer er 921 013 787. E-postadresse: hinnapark-velforening@lyse.net*

Velforeningens nettsted: www.hinnapark-velforening.no Dette nettstedet skal fortløpende gi info om viktige saker styret behandler og er forsøkt formidlet på en kortfattet måte.

5. **Grasrotandelen.** Velforeningen er registrert som grasrotmottaker. Grasrotandelen er en ordning som gjør det mulig for spillere hos Norsk Tipping å gi 7% av spill innsatsen direkte til velforeningen.
6. **Aktivitetspark.** Hinna Park velforening har tatt på seg oppgaven med å gjennomføre prosjektet basert på utarbeidet plan og finansiering. Det presiseres at finansieringen utelukkende skal komme fra lokale bedrifter, ikke kontingent. HPV har i 2021 fått på plass 4 bowlingbaner, 4 bocciabaner, grill og multibane (Street Bandy).
7. **Forskjønnning.** Sommerprogrammet for sone 1, 2 og 3 er ferdig. Vinterprogrammet (vinterlys i scenerommet) er et samarbeidsprosjekt med Hinna Park. Dette arbeidet anses som ferdig.
8. **Trafikksikkerhet.** Velforeningen har fått endret parkeringsbestemmelsene langs Laberget. Samt fått to faste / reserverte parkeringsplasser for hjemmesykepleien i samme område.

9. Bussvei / Fase 2.

Velforeningen har gjennomført informasjonsmøte vedr. bussvei og utbygging av Fase 2 (Hinna park nord).

Beboerne i Hinna Park har vist stigende engasjement i det arbeidet velforeningen har påtatt seg.

Hinna Park boligområde har gode forutsetninger for å kunne være et trygt, trivelig og godt sted å bo, arbeide og vokse opp i.

10. Saker fra forrige årsmøte.

- Det var dårlig kvalitet på vannet i «Vannspeilet». Styret i HPV har avklart problemet med Hinna Park. Bassenget er og vil bli rensert noe hyppigere i fremtiden.
- Styret i HPV har i samarbeid med Stavanger kommune fått på plass skilting av fart i indre basseng.

Plan og tiltak for 2022.

1. Fullføre aktivitetsparken.
2. Fullføre sommerpynting sone 4. (flaggstang og lystre).
3. Arrangere infomøter vedr. Bussvei og Hinna Park nord.
4. Se på muligheter for solfangere (solceller) der det er økonomisk lønnsomt.
5. Gjennomføre medlemsmøte.

Hinna Park 22. februar 2022.

 Gunnar Nygård.  Cathrine Foyn Ausdal.  Karen Margrethe Nilsen.  Håvard Haugen

Stina Raustein.

Harald Krohn-Pettersen.





Hinna Park Velforening 2

Resultatregnskap 1 detaljert

Labergget 50
4020 STAVANGER

Regnskapsår 2021 (01.01.2021-31.12.2021), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13.,
Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

Periodeutvalg
fjor

Periodeutvalg i
budsjett denne
periode

Driftsresultat

	Periodeutvalg fjor	Periodeutvalg i budsjett denne periode	Budsjett denne periode
Driftsinntekter			
Salgsinntekter			
3110 Dekning av kostnader fra Hinna Park	-25 000,00	0,00	0,00
3111 Kontigent Gårdeiere	0,00	-30 904,00	0,00
3115 Samarbeidsavtale	-60 000,00	-110 000,00	0,00
3116 Kontingent Sameiere/Borettslag og Frittstående Boliger	-83 528,96	-83 689,86	0,00
3117 Innbetalinger fra Vipps AS	-9 751,53	0,00	0,00
3119 Tilskudd fra Stavanger Kommune / Hinna Bydelsutvalg	-20 000,00	0,00	0,00
3120 Grasrotandel fra Norsk Tipping	-12 701,84	-13 788,75	0,00
3121 Tilgode fra Riska Sagbruk	0,00	-56 250,00	0,00
Salgsinntekter	-210 982,33	-294 632,61	0,00
Driftsinntekter	-210 982,33	-294 632,61	0,00
Driftskostnader			
Varekostnad			
4112 Innkjøp av Gapahuk	10 986,00	59 133,75	0,00
4113 Innkjøp av bocciabane	28 125,00	0,00	0,00
4114 Innkjøp av Bowling Bane	32 475,00	2 130,00	0,00
4116 Innkjøp av Grill/ Border til Gapahuk samt innkjøp av blomsterkasser	0,00	19 802,25	0,00
4117 Innkjøp av Sedumtak	0,00	47 716,12	0,00
Varekostnad	71 586,00	128 782,12	0,00
Annen driftskostnad			
6550 Driftsmaterialer	5 025,50	17 524,57	0,00
6551 Fordeling av kostnader Hinna Park	13 564,56	3 764,99	0,00
6552 Kostnader til beplantning Stavanger Kommune	138 287,38	194 019,10	0,00
6555 Flaggheising / Vedlikehold av Aktivitetsparken	6 700,00	7 000,00	0,00
6560 Rekvisita	2 007,56	0,00	0,00
6810 Administrasjonskostnader	6 472,50	2 125,30	0,00
7770 Bank og kortgebyrer	1 710,25	1 505,50	0,00
Annen driftskostnad	173 767,75	225 939,46	0,00
Driftskostnader	245 353,75	354 721,58	0,00
Driftsresultat	34 371,42	60 088,97	0,00
Resultat før ekstraordinære inntekter og kostnader	34 371,42	60 088,97	0,00
Resultat før skattekostnad	34 371,42	60 088,97	0,00
Årsoverskudd / Underskudd	34 371,42	60 088,97	0,00
8990 Udekket tap	0,00	-60 088,97	0,00
Annen egenkapital	0,00	-60 088,97	0,00
Oppskrivninger og overføringer (Aksjeselskap)	0,00	-60 088,97	0,00
Disponeringer	0,00	-60 088,97	0,00

Hinna Park Velforening 2

Balanse detaljert

Laberget 50
4020 STAVANGER

Regnskapsår 2021 (01.01.2021-31.12.2021), F.o.m. periode 1 t.o.m.
periode 13., Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok

	Periodeutvalg	Hittil i år	Periodeutvalg i fjor	Hittil i fjor
Eiendeler				
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer				
1510	Kundefordringer	10 750,00	10 750,00	66 250,00
Sum Kundefordringer		10 750,00	10 750,00	66 250,00
Sum Fordringer		10 750,00	10 750,00	66 250,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1930	Bankinnskudd	66 182,86	66 182,86	45 054,28
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 182,86	66 182,86	45 054,28
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 182,86	66 182,86	45 054,28
Sum Omløpsmidler		76 932,86	76 932,86	111 304,28
Sum Eiendeler		76 932,86	76 932,86	111 304,28
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Opptj. egenkapital				
Annen egenkapital				
	Udisponert resultat	34 371,42	34 371,42	
2050	Annen egenkapital	-171 393,25	-171 393,25	-171 393,25
2090	Udekket tap	60 088,97	60 088,97	60 088,97
Sum Annen egenkapital		-76 932,86	-76 932,86	-111 304,28
Sum Opptj. egenkapital		-76 932,86	-76 932,86	-111 304,28
Sum Egenkapital		-76 932,86	-76 932,86	-111 304,28
Sum Egenkapital og gjeld		-76 932,86	-76 932,86	-111 304,28

Konto	Konto	REGNSKAP PR 31/12	BUDSJETT 2021		
		2021	2022		
			Totalt	Aktivitetsparken	Beplantning
3100	Kontingent Gårdeiere	-25000	-25000	0	-25000
3105	Samarbeidsavtaler	-60000	-50000	0	-50000
3110	Kontingent Sameier/Borettslag og Frittstående	-93281	-80000	0	-80000
3120	Grasrotandel Norsk Tipping	-12701	-12000	-8400	-3600
3125	Tilskudd fra Hinna Bydelsutvalg	<u>-20000</u>	<u>-20000</u>	<u>-20000</u>	<u>0</u>
	DRIFTSINNTEKTER	-210982	-187000	-28400	-158600
4100	Innkjøp til Aktivitetsparken	71586	40000	40000	0
6550	Driftsmaterialer	5026	6000	3000	3000
6552	Kostnader til beplantning NIS	151852	95000	0	95000
6553	Flaggheising / Vedlikehold Aktivitetsparken	6700	7000	5600	1400
6570	Innkjøp av Lystre/Flaggstang	0	20000	20000	
6810	Administrasjonskostnader	8480	8500	4250	4250
7770	Bank og Kortgebyrer	<u>1710</u>	<u>1800</u>	<u>900</u>	<u>900</u>
	SUM DRIFTSKOSTNADER	245354	178300	73750	104550