

Til
Berørte grunneiere og offentlige instanser

Deres ref.:
Plan 2828

Vår ref.:
52208093/Plan 2828 - Varsel om oppstart av planarbeid.docx

Dato:
2022-12-21

► Varsel om oppstart av planarbeid

Norconsult AS gir med dette melding iht. plan- og bygningsloven § 12-8 om at følgende planarbeid blir satt i gang:

Plan 2828 - Detaljregulering for bofellesskap i Jåttåvågen, Hinna kommunedel

Formålet med planen er å legge til rette for et bofellesskap på O1-tomten fra Kommunedelplan for Jåttåvågen. Aktuell brukergrupper pr. i dag er mennesker med funksjonsnedsettelse. Det vil i løpet av kartleggingsfasen vurderes om det er muligheter for andre offentlige funksjoner på tomten.

Du kan se referat fra oppstartsmøte, planinitiativ og stedsanalyse på kommunens nettside, under varsel om oppstart av planarbeid. Planarbeidet utløser ikke krav om konsekvensutredning etter plan- og bygningsloven § 4-1.

Reguleringen vil kunne berøre grunneieres interesser i planområdet, ev. som nabo/gjenboer til planområdet. Grunneiere bes underrette eventuelle rettighetshavere/leietagere om det planarbeidet som er startet.

Merknader og innspill som kan være relevante for planarbeidet bes sendt til Norconsult AS, Postboks 130, 4068 Stavanger, **innen 30. januar 2023**. Merknader kan også sendes på e-post til kontaktperson jakob.eldoy@norconsult.com.

Innspill og merknader fra berørte får ikke egne svarbrev, men blir kommentert og vurdert av forslagsstiller, og blir en del av det samlede planmaterialet som sendes til kommunen for videre behandling.

Med vennlig hilsen
Norconsult AS

Jakob Eldøy